



KESKKONNAAMET

Nimekirja alusel

11.06.2025 nr 6-3/25/10547-5

Vasalemma II lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotluse keskkonnamõju hindamise aruande avalikustamisest teavitamine ja seisukoha küsimine

Anname teada, et avalikustamisel on Vasalemma II lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotluse keskkonnamõju hindamise (KMH) aruanne, mille kohta palume Teil esitada oma seisukoht.

KMH aruandega on võimalik tutvuda ajavahemikul 13.06.-17.07.2025 (k.a) Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil <https://kotkas.envir.ee> (avalehel valida „KMH avalik väljapanek“).

Seoses keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) muudatustega toimub KMH aruande avalikustamisega samaaegselt ka asjaomastelt asutustelt seisukoha küsimine.

Seega palume Teil esitada oma pädevusvaldkonnast lähtudes seisukoht KMH aruande asjakohasuse ja piisavuse kohta, esitades oma seisukoht hiljemalt 17.07.2025. Juhime tähelepanu, et KeHJS-s tehtud muudatused ei võimalda enam pikendada seisukoha esitamise tähtaega. Kui eelpool nimetatud tähtjaks ei ole asjaomane asutus oma seisukohta esitanud, siis jätkub KMH aruande menetlus ilma konkreetse asutuse seisukohata.

KMH aruande avalik arutelu toimub 30.07.2025 kell 17.00 Vasalemma kogukonnamajas (aadress Ranna tee 8, Vasalemma, Lääne-Harju vald).

KMH osapooled ja nende kontaktandmed:

- **Otsustaja (keskkonnaloa andja)** on Keskkonnaamet¹, kontaktisikud Jürgen Ojangu (keskkonnaloa menetlus), telefon 5863 5940 ja Egle Smith (KMH menetlus), telefon 5697 0213, e-post info@keskkonnaamet.ee.
- **Arendaja** on OÜ Est-Paas², kontaktisik Brayan Ahvonen, tel 5661 0100, e-post estpaas@gmail.com.
- **Keskkonnamõju hindaja** on Maves OÜ³, juhtekspert Karl Kupits, tel 509 3437, e-post karl@maves.ee.

Taustainfo:

Kavandatava tegevuse eesmärgiks on maavara kaevandamine Vasalemma II lubjakivikarjääri mäeeraldisel. Taotletav Vasalemma II lubjakivikarjääri mäeeraldis asub Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Lemmaru külas katastriüksustel Rõõmo, Paepealse, Vanasõeru ja Keila metskond 247⁴. Taotletava mäeeraldise pindala on 35,81 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 38,81 ha. Taotletav mäeeraldis ühtib Vasalemma maardla (Padise Paemurrud nr 2) plokiga 20, milles tehnoloogilise lubjakivi aktiivne tarbevaru on 3 695 000 m³ ning sellest kaevandatav varu on 3 583 000 m³. Keskkonnaluba taotletakse

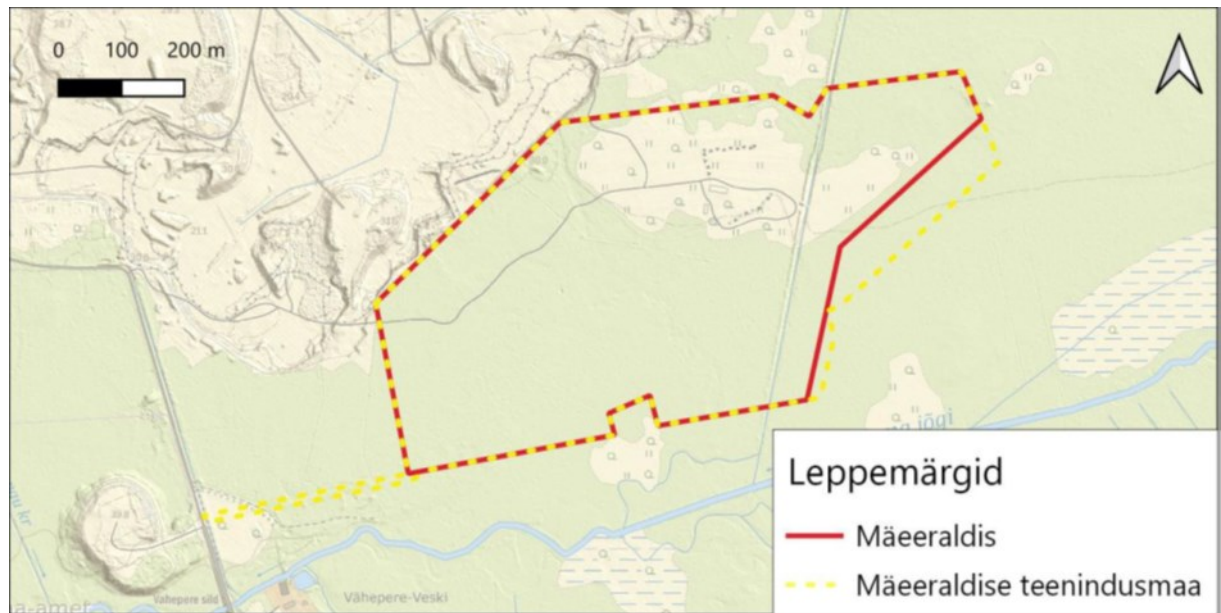
¹ F.J. Wiedemanni 13, 72213 Türi.

² Suurekivi põik 7a, Peetri alevik, Rae vald, 75312, Harju maakond.

³ Marja 4D, Tallinn, 10617.

⁴ Katastritunnused vastavalt 86801:001:0044, 43101:001:0796, 43101:001:0981 ja 86801:001:0783.

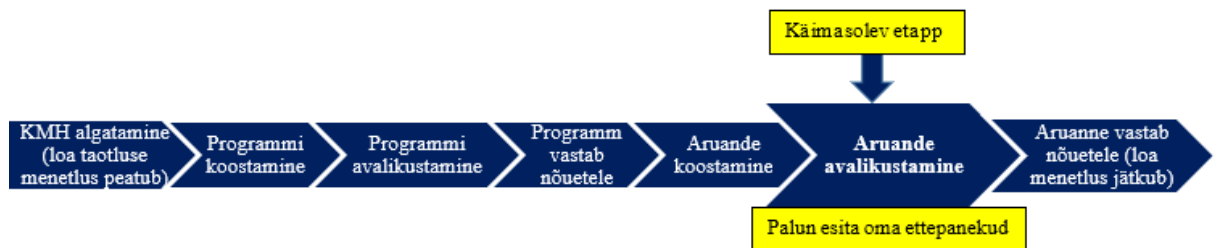
30 aastaks ning materjali on plaanis kasutada tehnoloogilise toormena. Keskkonnaamet algatas kavandatavale tegevusele KMH 25.10.2022 kirjaga nr DM-115561-16.



Joonis 1. Mäeeraldis ja teenindusmaa piirid. Aluskaart: Maa-amet 2024. Allikas: Vasalemma II lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotluse KMH aruanne.

KMH viiakse läbi keskkonnaloa (tegevusloa) andmise üle otsuse tegemiseks, sh loatingimuste määramiseks. KMH käigus hinnatakse kavandatava tegevuse ja selle alternatiivide mõju keskkonnale, tuuakse välja selle olulisus ning võimalikud leevendusmeetmed negatiivse mõju vähendamiseks või vältimiseks. Keskkonnamõju hindab KMH juhtekspert ja ekspertiühm koos arendajaga.

KMH aruanne võtab kokku kavandatava tegevuse ja selle alternatiivsete lahenduste keskkonnamõju hindamise tulemused. Kõigil on õigus osaleda KMH aruande avalikul väljapanekul ja avalikul arutelul, tutvuda KMH aruandega, esitada aruande kohta ettepanekuid, märkusi ja küsimusi ning saada nendele vastuseid. Esitatud ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi analüüsitakse ning asjakohaste märkuste alusel täiendatakse KMH aruannet. Lisainfot KMH protsessi kohta leiab [siit](#).



Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ester Pindmaa
peaspetsialist juhataja ülesannetes
keskkonnakorralduse büroo

Egle Smith 5697 0213
egle.smith@keskkonnaamet.ee